МУП «Жилкомсервис» МО «Курильский городской округ»

20.Б. Информация
Об основных условиях договора купли-продажи электрической энергии, в том числе:

Абзац 2. Срок действия договора:
- с населением – на неопределенный срок с момента подписания договора сторонами.
- с юридическими лицами - договор вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на отношения, фактически сложившиеся между сторонами с 01 января 2015 года; договор действует до 31 декабря 2015 г. и считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока действия договора не последует заявления одной из сторон о его расторжении, заключении договора на иных условиях или внесении изменений (дополнений).

Абзац 3. Вид цены на электрическую энергию (фиксированная или переменная):
Цена на электрическую энергию – фиксированная приказом РЭК Сахалинской области на 2015 год.

Абзац 4. Форма оплаты:
Для населения и для юридических лиц существуют наличная форма оплаты по квитанции в кассовом отделении МУП «Жилкомсервис» МО «Курильский городской округ», находящегося по адресу – г.Курильск ул.Курильская 12А, и безналичная форма оплаты по реквизитам МУП «Жилкомсервис» МО «Курильский городской округ»:
1. р/с 40702810900010000114 Филиал ООО Банка «ИТУРУП» г.Курильск к/с 30101810800000000752, БИК 046404752
2. р/с 40702810050340032010 в Дальневосточный банк ОАО «Сбербанк России» г. Хабаровск, к/с 30101810600000000608, БИК 040813608

для юридических лиц, и по индивидуальным лицевым счетам в банке ОАО «Сбербанк России» для населения.

Абзац 5. Формы обеспечения исполнения обязательств сторон по договору:
Для юридических лиц:
За нарушение сроков оплаты электроэнергии, указанных в договоре, Потребитель уплачивает Поставщику пеню в размере 2/225 ставки рефинансирования от суммы, подлежащей оплате, за каждый день просрочки платежа. Началом применения данной санкции считается следующий день

после срока оплаты очередного платежа. Пеня подлежит оплате на основании счета Поставщика.

Для населения:

Во всех случаях обнаружения несоответствия учета электрической энергии требованиям нормативно-технической документации, как не связанных с действиями Потребителя, так и в случаях нарушения Потребителем требований по учету электрической энергии (нарушение целостности прибора учета, установление приспособлений искажающих показания расчетных счетчиков, нарушение пломб и знаков маркировки, нарушение или изменение схемы учета, подключение приборов помимо счетчика) составляется акт о без учетном потреблении электроэнергии и производится расчет стоимости без учетного электропотребления, в соответствии с порядком определенными действующими нормативно-правовыми актами.

Абзац 6. Зона обслуживания:

МУП «Жилкомсервис» МО «Курильский городской округ» осуществляет свою деятельность в зоне обслуживания электрических сетей, расположенных в с.Буревестник на территории муниципального образования «Курильский городской округ» в Сахалинской области.

Абзац 7. Условия расторжения договора:

Изменение и расторжение договора возможно по соглашению сторон, либо на основании вступившего в законную силу решения суда.

Абзац 8. Ответственность сторон:

1. В случаях перерывов энергоснабжения по вине Поставщика возмещается причиненный Потребителю реальный ущерб за исключением случаев,

- Инициировать полное или частичное ограничение режима потребления электрической энергии после уведомления Потребителя в следующих случаях:

- неисполнение или ненадлежащее исполнение Потребителем электрической энергии обязательств по оплате электрической энергии и мощности;

- прекращение обязательств сторон по настоящему договору.

Указанные действия могут производиться Поставщиком в рамках требований, установленных п.п. 17,18 Правил полного и (или) частичного ограничения режима потребления электроэнергии, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012г. № 442. В связи с этим в отношении Потребителей (отдельных объектов Потребителя), ограничение режима потребления которых может привести к

экологическим, экономическим и социальным последствиям, ограничение режима потребления ниже уровня аварийной брони не производится.

- При невыполнении Потребителем действий по самостоятельному ограничению режима потребления и отсутствии технической возможности введения частичного ограничения с питающих центров Потребитель обязан обеспечить доступ к принадлежащим ему энергетическим установкам и энергопринимающим устройствам уполномоченных представителей Поставщика для осуществления действий по ограничению режима потребления.

- Потребитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора полностью при условии выполнения требований установленных Основными положениями.

2. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Стороны освобождаются от всех или части взятых на себя обязательств в случае возникновения форс-мажорных обстоятельств.

4. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. В этом случае по требованию любой из сторон может быть создана комиссия для определения возможности (способа) дальнейшего выполнения Договора.

5. Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств будут служить решения (заявления) компетентных государственных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.