

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЖИЛКОМСЕРВИС» МО «КУРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

694530, Сахалинская область, г. Курильск, ул. Курильская, 12А
тел. (42454) 42-472, 42-032, 42013

ПРИКАЗ

от 03 сентября 2013 года № 156-П

«О нормативах потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах при отсутствии приборов учёта»

В соответствии со статьей 157 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», пунктами 4, 9 приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 14.08.2013 № 45 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах в муниципальных образованиях, территории которых расположены на Курильских островах, при отсутствии приборов учёта»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Ввести в действие нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах города Курильска, села Китовое, села Рейдово муниципального образования «Курильский городской округ», при отсутствии приборов учета согласно приложению к настоящему приказу.

2. Снизить нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах города Курильска, села Китовое, села Рейдово муниципального образования «Курильский городской округ», при отсутствии приборов учета, введенных согласно Приложению к настоящему приказу, до следующих размеров:

- одноэтажных – 0,04909 Гкал/кв.м. в месяц;
- двухэтажных – 0,04909 Гкал/кв.м. в месяц.

3. Признать утратившим силу приказ от 06.11.2012 № 138-П «О нормативах потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях и на общедомовые нужды потребителями, проживающими в

многоквартирных домах или жилых домах города Курильска, села Китовое, села Рейдово муниципального образования «Курильский городской округ, при отсутствии приборов учета».

4. Настоящий приказ вступает в силу с 15 сентября 2013 года.

5. Бухгалтерии (Никифорова Т.Ю.), производственно-техническому отделу (Бегун С.Б.), абонентскому отделу (Чернявская С.П.) в работе руководствоваться настоящим приказом.

6. Секретарю общего отдела ознакомить всех задействованных работников с настоящим приказом под роспись.

7. Контроль по исполнению приказа возложить на заместителя директора по планово-экономической работе Дьяченко В.Е.

Директор МУП «Жилкомсервис»

Е.В. Лищенко

Ознакомлен:

Приложение
к приказу от 03 сентября 2013
года № 156-П

НОРМАТИВЫ

потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах города Курильска, села Китовое, села Рейдово муниципального образования «Курильский городской округ», при отсутствии приборов учёта

№ п/п	Этажность здания	Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях, Гкал/кв.м. в месяц, на отопительный период 7,99 месяцев
В многоквартирных или жилых домах постройки до 1999 года включительно		
1	одноэтажные	0,04921
2	двухэтажные	0,05202
3	трёхэтажные	0,03354
В многоквартирных или жилых домах постройки после 1999 года		
4	двухэтажные	0,01462

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению установлены на отопительный период в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 16.04.2013 № 344).

3. При определении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: количество этажей и год постройки многоквартирного дома (до и после 1999 года).

4. В целях определения нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению на 12 месяцев используется формула: $N_{12} = N_{от} * n_{от} / 12$, где N_{12} – норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в расчёте на 12 месяцев, $N_{от}$ – норматив потребления коммунальной услуги в расчёте на период равный продолжительности отопительного периода, указанный в настоящем Приложении, $n_{от}$ – период равный продолжительности отопительного периода, указанный в настоящем Приложении.

5. Установление нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях произведено с применением расчётного метода по инициативе министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.